

2013

2・11

毎週月曜  
第5週除く

第801号

# 週刊ビル経営

発行所 (株)ビル経営研究所 〒104-0061 東京都中央区銀座7-17-12 2F

TEL 03(3543)7421 FAX 03(3543)5839  
発行人 垂澤清三 年間購読料25,000円(税込)

## アーネスト



ゼネラルマネージャー  
水谷 淳一氏

### 管理・清掃の委託先変更を無料で代行・負担

区)が、ビル管理・定期的

清掃のコスト削減を支援

する新サービス「清掃会

社乗り換えサービス」を

開始した。

これは携帯電話会社を

変更するときのように、

清掃会社を乗り換える際

に発生する手続きやリス

クを同

社で負

担・代

行す

る、業

界でも

めずら

しいサ

ービス

となっ

てい

ストの見直しが可能とな

る。

「正式にリリースをし

たのは1月25日からです

が、もともと当社では同

予告や資機材のリース残

の引き継ぎ、業務内容の

引き継ぎ等の手間が発生

する。また、長年付き合

ってきた業者を解約する

際の心理的な負担や、業

者の変更に伴い、地元

の方々を中心に雇用されて

いる清掃スタッフが解雇

されるリスクもある。

今回提供し始めた新サー

ビスでは、ビル管理や定

期清掃の委託先を変更す

る際の手間やリスクを無

料で代行・負担し、企業

様のサービスを行ってい

ました。利用したアミコ

ーズメント会社では、年

間4000万円のコスト

削減を実現しています。

是非、ご相談下さい」

(ゼネラルマネージャー

水谷 淳一氏)

▶清掃スタッフ(イメージ)

